

OLIDEN JOVEN

TOWNHOUSES · PILAR

DESARROLLA



EIDICO

OLIDEN JOVEN
TOWNHOUSES · PILAR



**Un estilo ideal para la
vida en familia y el contacto
con la naturaleza**

OLIDEN JOVEN

TOWNHOUSES · PILAR

136 townhouses en 38.000m²

Etapa 1:

• 52 townhouses 100% finalizados
y entregados.

LANZAMIENTO

17 nuevos townhouses

Emprendimiento desarrollado sobre la calle Oliden, con acceso directo desde Panamericana, Ramal Pilar, altura Km 43.5, sentido al norte. Vecino a proyectos como Ayres del Pilar, La Lomada y Los Cardos.



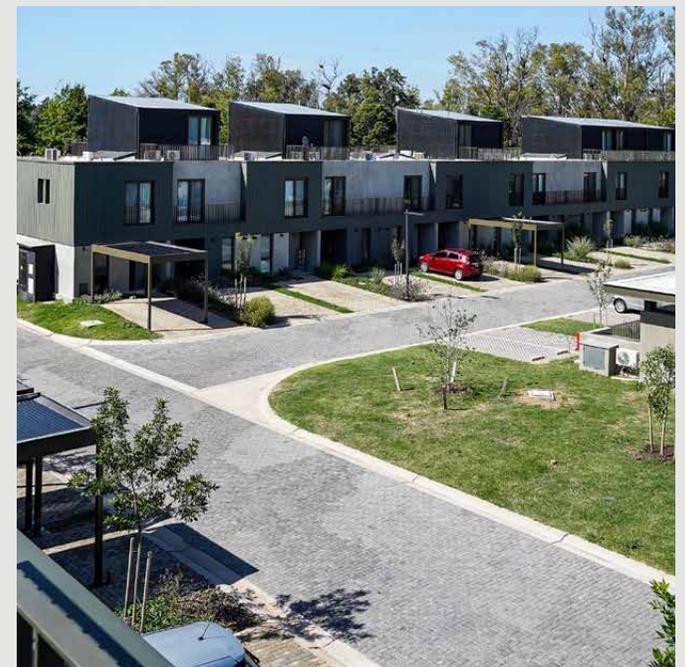
Mapa de ubicación





Oliden Joven

en fotos



Amenities



12 townhouses de 3 ambientes
en PB y 1 piso



5 townhouses de 4 ambientes
en PB, 1 piso y 2do. piso



2 estacionamientos por unidad



Porton de acceso



Jardín privado



Espacio para bicicletas



Estacionamiento de cortesía



Todos los servicios subterráneos

Área recreativa



Salón de usos múltiples divisible, con parrilla, y co-working.



Piscina de 20mts + solarium.



Plaza de juegos para niños.

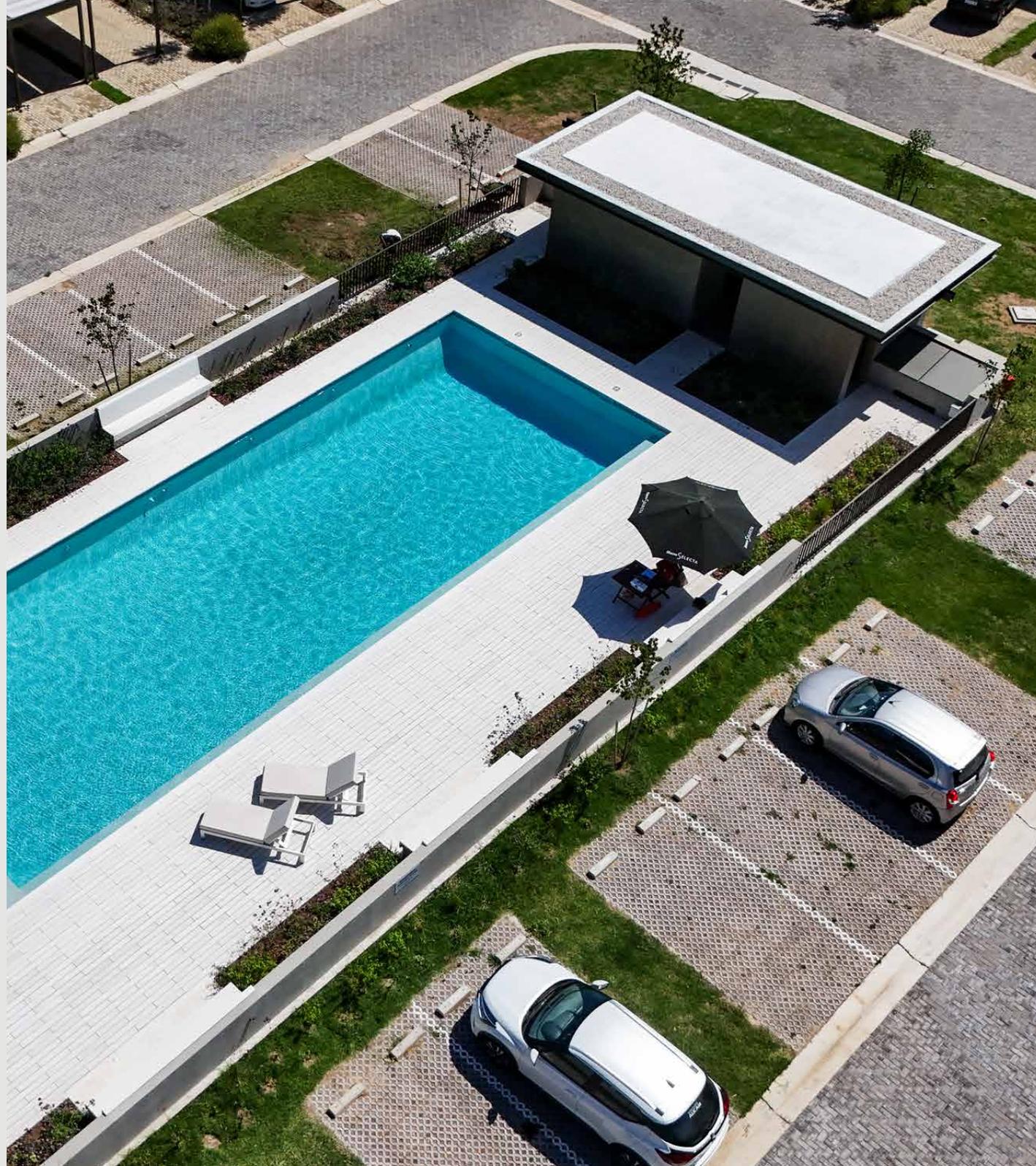
Área deportiva



Gimnasio a construir en etapa 2.



Cancha de paddle.



Showroom



OLIDEN JOVEN
TOWNHOUSES · PILAR



*Todas las fotos, imágenes y videos son meramente ilustrativos y no contractuales.



*Todas las fotos, imágenes y videos son meramente ilustrativos y no contractuales.

Terminaciones

- Estructura de hormigón armado con aislación en paredes de exterior
- Carpintería exterior de aluminio (modena o similar) con DVH (doble vidrio hermético)
- Frentes de placard con puertas de abrir
- Interiores de placard
- Revestimientos de calidad en baños y cocina
- Pisos interiores en porcelanato
- Paredes interiores en enduido o placa de yeso con terminaciones en látex blanco
- Artefactos sanitarios Ferrum, Bari o similar
- Grifería FV o similar
- Mesada de cocina Stone Quartz blanco
- Muebles bajo mesada
- Pileta de cocina de acero inoxidable
- Calefacción por losa radiante
- Caldera dual a gas para agua caliente y calefacción
- Piso cerámico en galería
- Parrilla
- Cielorraso aplicado yeso
- Ductos para aire acondicionado en todos los ambientes
- Tablero eléctrico completo
- Tomas e interruptores instalados
- Cerco divisorio de alambre romboidal
- Pérgola de hierro en la galería del townhouse (no incluye cubierta)

OLIDEN JOVEN
TOWNHOUSES · PILAR



| Modernidad, diseño y calidad

OLIDEN JOVEN

TOWNHOUSES · PILAR

PLAN DE PAGO

- Valores desde:
229.000 USD

- Forma de pago:
Anticipo en dólares y 24 cuotas
en pesos ajustadas por CAC.

NUEVA ETAPA



31

años
desarrollando
proyectos de
vivienda e
inversión



EIDICO

100

proyectos entre barrios,
casas y otros

+250 mil

puestos de trabajo directos
e indirectos

+35 mil

familias en nuestros proyectos

OLIDEN JOVEN

TOWNHOUSES · PILAR

COMERCIALIZA

Órbita inmobiliaria

+54 9 11 5048 3714

info@orbita.com.ar



ÓRBITA
INMOBILIARIA

DESARROLLA



EIDICO