



INFORME
DESARROLLO
COMUNITARIO





Dirección

Av. Agustín García 9501,
Benavidez, Buenos Aires

Tel. 7079-3700

Web

www.eidico.com.ar

Blog

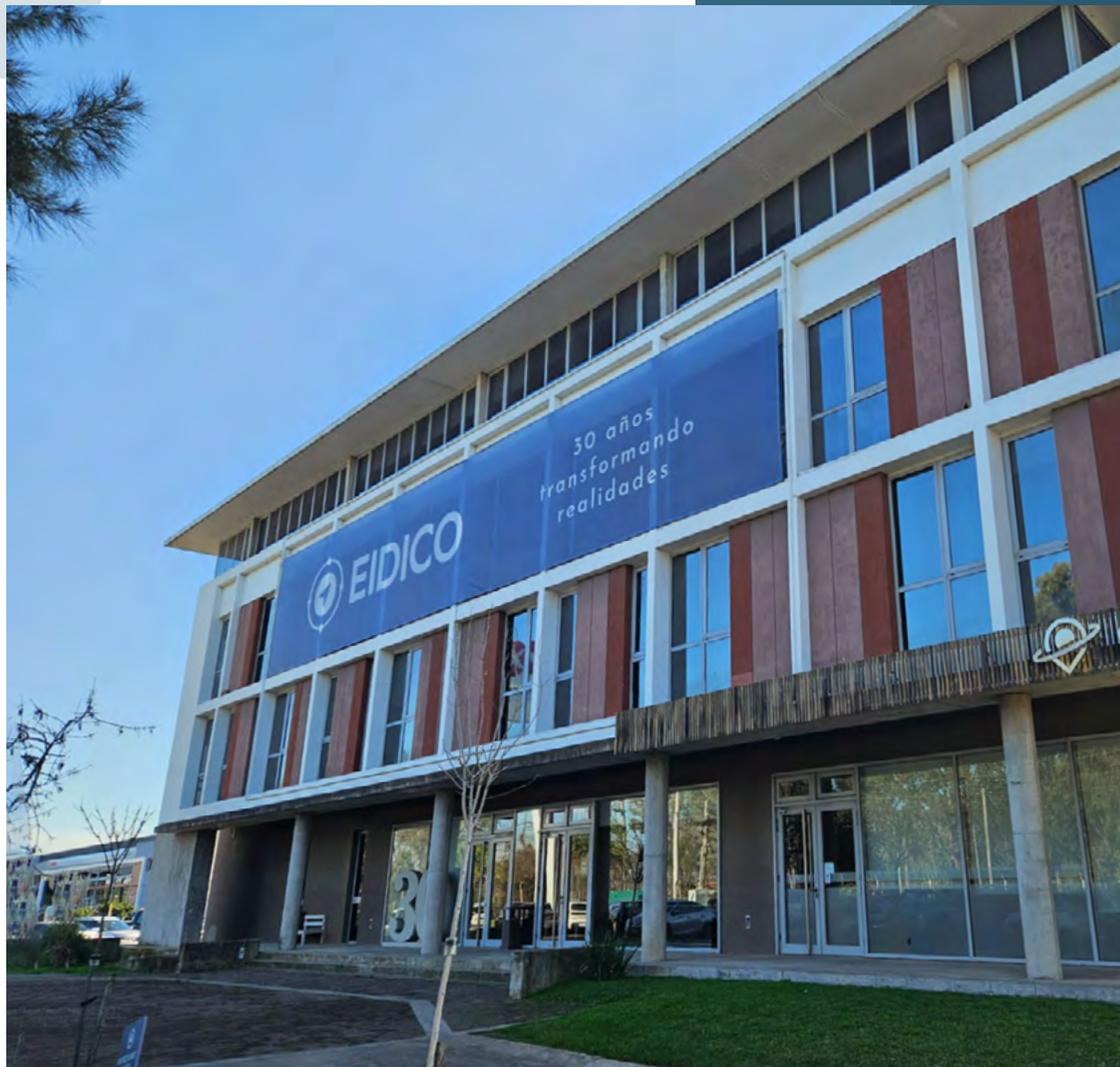
www.blog.eidico.com.ar

[Instagram.com/eidico](https://www.instagram.com/eidico)

[Facebook.com/eidico](https://www.facebook.com/eidico)

LinkedIn: Eidico

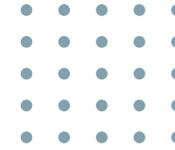
[youtube.com/eidico](https://www.youtube.com/eidico)



DESARROLLO
COMUNITARIO

..

S U M A R I O



Nosotros

- 4 · Quiénes somos y qué hacemos
- 6 · Cómo lo hacemos: programas
- 12 · Instituciones y zonas que acompañamos

LOGRADO POR ZONA

- 14 · **Pilar:**
Villa Rosa - Zelaya
Derqui
- 41 · **Tigre**
Don Torcuato - Benavidez
- 46 · **Esteban Echeverría**
Canning
- 48 **Agradecimientos**
- 49 **Contacto**



QUIÉNES SOMOS

Desarrollo Comunitario es un equipo de trabajo enfocado en la **construcción de vínculos** entre propietarios de los emprendimientos lanzados por Eidico, vecinos, instituciones locales, municipios, ONG's, entre otros, con el objetivo de potenciar y desarrollar el **"capital social"** de toda la comunidad, a través de programas relacionados a la solución de problemáticas recurrentes en educación, infraestructura, salud, familia, trabajo y hábitat digno.

En todos los proyectos donde trabajamos, el objetivo es generar una **comunidad sostenible**. Es decir que nuestro rol es el de **"acompañar"** el proceso, generando vínculos, actuando de puente, articulando con diferentes organizaciones, ayudando en el comienzo de los proyectos para que luego los que los sostengan en el tiempo sean **los propietarios y los vecinos**.

Buscamos la sostenibilidad de estos proyectos a través de **alianzas estratégicas** entre los líderes e instituciones locales, propietarios, municipio, etc, que tengan el mismo objetivo y, entre todos, generar el bien común.



QUIÉNES SOMOS



Diego Lanusse



Ezequiel Coquet



Ana Fernández Beyró



Paula Cavanagh



Silvina Woodgate

El equipo de Desarrollo Comunitario para los barrios desarrollados por Eidico en las localidades de Tigre, Pilar, Escobar y Esteban Echeverría de la Pcia. de Bs As. Administrado y coordinado por Eidico en conjunto con los propietarios de los barrios.

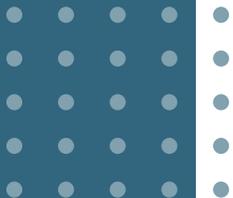


CÓMO LO HACEMOS

Para lograr nuestros objetivos, llevamos a cabo relevamientos territoriales que nos permiten evaluar la viabilidad del proyecto de desarrollo comunitario. En esta fase, principalmente identificamos referentes sociales e instituciones, tanto públicas como privadas. Posteriormente, realizamos la implementación de los programas: Educación en Oficios, Empleo Local, Comunidad y Espiritualidad y Familia.

Es fundamental destacar la colaboración activa de los propietarios de los barrios; la de Eidico, como desarrollador, y la de Fundación DIGNUM, como encargada de canalizar y gestionar los ingresos.

Sus aportes son fundamentales para impulsar el progreso y la mejora de las comunidades.





EDUCACIÓN EN OFICIOS

Objetivo: mejorar la calidad de vida de las personas promoviendo la inserción socio laboral de los sectores de la comunidad de menores recursos, a través de procesos educativos y formativos.

Destacado del programa

- Alianza con Fundación Oficios para ejecutar el programa.
- Relevamiento de instituciones para seleccionar el mejor lugar para los cursos, considerando cercanía, infraestructura del lugar, medios de transporte, etc.
- Selección de coordinadores y docentes locales para cada zona, fomentando nuevos líderes sociales.
- Elección de tipo de curso según infraestructura y necesidades locales.
- Se definió el formato de los cursos: capacitación gratuita, cursos cuatrimestrales, incluyen insumos y herramientas. Complemento con clases de desarrollo personal, habilidades para emprender y educación financiera.
- Prácticas solidarias aplicando las habilidades adquiridas en instituciones locales.

BRINDAMOS 15 CURSOS
DE OFICIOS DE LOS QUE EGRESARON 207
PERSONAS ENTRE DERQUI (90), VILLA ROSA (70) Y
DON TORCUATO (47).



EMPLEO LOCAL

Objetivo: ser puente entre la oferta y demanda laboral en cada zona en la que trabajamos.

Una de las destacadas fortalezas de los proyectos desarrollados por Eidico, que puede contribuir significativamente al crecimiento de las comunidades vecinas, radica en el notable potencial de empleo generado tanto por las obras de infraestructura como por las intervenciones particulares y tareas de mantenimiento en los barrios. **Nuestro objetivo consiste en garantizar que estos empleos sean mayoritariamente ocupados por mano de obra local, fortaleciendo así el vínculo entre las comunidades.**

Destacado del programa:

- Encuestas de empleabilidad local: las realizamos en San Sebastián y Pilar del Este, para poder vincular de la mejor forma la oferta y demanda laboral de la zona. Se hizo sobre una base de **457** personas, entre propietarios de nuestros barrios, empleados que ingresan a los mismos y alumnos / egresados de los cursos de oficios.
- Búsquedas laborales: **25** contrataciones.
- Plan Proveedores Inicia: desde Eidico se busca dinamizar el tejido productivo local y promover el desarrollo emprendedor en su cadena de valor. Junto a INICIA (asociación de emprendedores para la promoción de negocios responsables), desarrollamos un Programa de Proveedores para identificar necesidades y fortalecer capacidades. Durante el 2023 realizamos 4 encuentros con distintos grupos clave, obteniendo un diagnóstico para continuar trabajando en el desarrollo emprendedor y contenidos de valor para proveedores actuales y potenciales durante el 2024.



COMUNIDAD

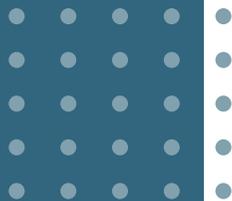
Objetivo: poner en contacto y fortalecer la comunidad entre todos los actores de la zona, es decir, vecinos de barrios desarrollados por Eidico, comunidades menos favorecidas del entorno, instituciones públicas y privadas, municipios, iglesia, etc.

Destacado del programa:

Realizamos **15 acciones** en las comunidades en las que trabajamos junto a propietarios y empleados de los barrios:

- **Encuentro amistoso de fútbol** entre los chicos del Club Las Vías de Villa Rosa y la escolita de fútbol de San Sebastián. Participaron **228 chicos** en el sector deportivo de San Sebastián.
- **Colecta especial Navidad** en San Sebastián, Pilar del Este, Santo Tomás y San Pablo. Todo lo donado se entregó en las siguientes instituciones: Merendero Dulce Sandra (Zelaya), Ong Unión del Memorial (Villa Rosa), Hogar Santa Marta (Derqui), Club las Vías Paco (Villa Rosa), Merendero el Bosquecito (Derqui).





ESPIRITUALIDAD Y FAMILIA

Objetivo: enriquecer la vida espiritual, desde los valores cristianos, y fortalecer la cohesión matrimonial y la vida de pareja contribuyendo a la mejora continua de la educación de los hijos en tiempos de crisis, convencidos de que la salud de la familia es absolutamente clave para la vida social y comunitaria y la consecución del bien común.



Misa en el colegio Saint Mary of the Hills, Pilar.



Destacados del programa

- Organizamos **instancias de formación** para marido y mujer en el amplio campo de la vida familiar, conyugal y educativa de los hijos, dictadas o coordinadas por especialistas: talleres, charlas.
- Fomentamos el diálogo entre parejas, tan enriquecedor a la hora de superar los típicos problemas.
- Tomamos contacto con los párrocos locales y tratamos de nuclear y convocar a los vecinos de las zonas de nuestros proyectos, con la idea de intentar formar **grupos de trabajo** que colaborativamente desarrollen acciones y servicios de formación espiritual y de evangelización local.



Instituciones y zonas que acompañamos

PILAR

VILLA ROSA/ZELAYA

Ong Unión del Memorial

Actividades que brinda a la comunidad: educación en oficios, apoyo escolar, feria solidaria, ropero solidario, asistencia alimenticia.

Redes sociales: @ong.uniondelmemorial

Referente social: Jacqueline Jaramillo

Contacto: 1125500100

Ubicación: Calle Lastra 482, barrio El Manzanar, Villa Rosa - Pilar

Club Atlético Las Vías Paco

Actividades que brinda a la comunidad: espacio de contención, fortalecimiento de valores y recreación de niños y jóvenes en torno al fútbol. Apoyo escolar.

Referente Social: Fabián Altamiranda (Paco)

Contacto: 1158754162 (Paco)

Ubicación: Carlos Saavedra Lamas 1480 esquina Sivori, Villa Rosa

Merendero Dulce Sandra

Actividades que brinda a la comunidad: espacio recreativo y educativo para niños, entrega de merienda y alimentos, encuentro de escucha a madres

Referente Social: Sandra Castillo

Contacto: 1164788141 (Sandra)

Ubicación: Maderna 1030, Zelaya

Parroquia Ntra Señora de Luján y San José Obrero, Zelaya, Pilar

Referente Social: P. Carlos Bertone, párroco.

Ubicación: Calle Pedro Carrión esquina Rosario Casco

Parroquia Ntra. Señora del Pilar

Referente Social: P. Jorge Ritaco

Redes Sociales: @parroquiadelpilarzc

Ubicación: Lorenzo López 624, Pilar (Centro)



DERQUI

Escuela de oficios Reza y Trabaja

Actividades que brinda a la comunidad: educación en oficios, acompañamiento espiritual, voluntariado en la comunidad.

Referente Social: Mario Robledo

Redes Sociales: @centro_de_capacitacion_laboral

Ubicación: Alfaro 2175, Derqui

Club El Fortín

Actividades que brinda a la comunidad: contención a niños/as a través del deporte (de 6 a 16 años). Se lanzará también catequesis y apoyo escolar.



Instituciones y zonas que acompañamos

Referente Social: Daniela Cardozo y Víctor Cañamero
(Comisión Directiva)

Contacto: 112583 0205 (Daniela)

Redes sociales: Club El Fortin - Rivera Villate.

Ubicación: calle Dean Funes y Salta, Rivera Villate,
Derqui, Pilar.

Hogar Santa Marta

Actividades que brinda a la comunidad: apoyo escolar, desayuno, almuerzo y merienda. Acompañamiento a familias desde su centro de salud con la colaboración de médicos del Hospital Italiano, Austral y del municipio.

Referente Social: Hna. Adriana

Contacto: 1123158005 (Hna. Adriana)

Redes Sociales: Hogar Santa Marta Derqui

Ubicación: Colombia 1020

TIGRE

Parroquia San Cayetano

Actividades que brinda a la comunidad: educación en oficios, actividades en relación a la Iglesia Católica.

Referente Social: Daniel Martínez

Contacto: 116244 2394

Redes sociales: @fund.oficiosan

Ubicación: Ombú 3350, Don Torcuato, Tigre

Centro Comunitario Dulce Esperanza (CEDE)

Actividades que brinda a la comunidad: apoyo escolar, taller literario, taller de teatro, plástica, ajedrez y percusión. Apoyo en matemática, física y química para adolescentes.

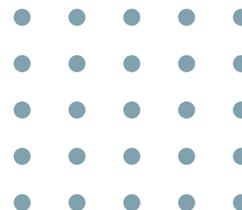
Referente Social: Emilce

Contacto: 1159717174

Redes sociales: Cede Dique Luján

Ubicación: 9 de julio 95, Dique Luján
(Parroquia El Salvador del Delta)





PILAR



Educación en Oficios

Luego de relevar diferentes organizaciones sociales en la zona de Zelaya y Villa Rosa, se decidió ofrecer los cursos de oficios en Ong Unión del Memorial, con la que venimos trabajando en conjunto desde hace varios años.

Se armaron flyers para difundir entre los vecinos en formato digital e impresos en papel.

Se comunicó por las redes sociales de Unión del Memorial y grupos de Whatsapp.



También con el apoyo de personal de Pilar del Este y San Sebastián se le hizo llegar la información a los trabajadores que ingresan a dichos barrios.

Durante el primer cuatrimestre ofrecimos **2** cursos:

- Colocador de placa de yeso
- Costura

Se egresaron **29 personas**

En el segundo cuatrimestre se dictó:

- Ayudante de panadería
- Costura II

Se egresaron **41 personas**

Todos los cursos tuvieron la misma modalidad:

- Fueron totalmente gratuitos e incluyeron materiales y maquinarias para las prácticas.
- Cada curso tuvo un docente y cada sede un coordinador local.



- Los egresados son mayores de 18 años y fue necesario presentar certificado de estudio primario o secundario.

El grupo de costura se afianzó de tal manera que están organizándose para formar una cooperativa.

Las alumnas y egresadas de costura participaron en la feria de emprendedores de San Sebastián (ver más en “Comunidad | Villa Rosa - Zelaya”).

Se realizó una encuesta presencial/online a los alumnos de los cursos para conocer su situación general laboral (ver más en “Empleo | Villa Rosa - Zelaya”).

*Se destinó presupuesto a:
4 cursos brindados durante el año
(coordinación Fundación Oficinas,
coordinador local, docentes,
maquinarias, insumos) +
contenido audiovisual.*



COMPARTIMOS LOS VIDEOS DE INICIO Y EGRESO DE LOS CURSOS.

Comunidad

- **Campaña Invierno solidario “Tu abrigo me abriga”.** Del 13 al 16 de junio se recibieron donaciones en las organizaciones sociales de la zona. A diferencia de las colectas que solemos hacer, esta vez no pasamos por los lotes, sino que cada propietario acercó su donación a su lugar de preferencia.



- **Campaña Especial Navidad:** el 16 de diciembre recorrimos San Sebastián y todos los barrios de Pilar del Este. Fueron 102 los lotes confirmados entre todos los barrios, de los cuales se juntaron: **66 bolsones de ropa/calzado/ropa de abrigo, etc, 107 kg de alimento** y una **cantidad enorme de juguetes** que fueron entregados a los chicos en los festejos de Navidad. Todas las donaciones se entregaron en Unión del Memorial, Club Las Vías y Merendero Dulce Sandra.
- **Donaciones varias:** durante todo el año recibimos a varios propietarios que ofrecen camas, heladeras, colchones, materiales de obra, etc. Lo que hacemos en estos casos es, dependiendo del tipo de donación, averiguar con los referentes sociales y derivamos a la familia que más lo necesite. También coordinamos varias donaciones que surgieron de la administración de San Sebastián, como muebles y vajilla.

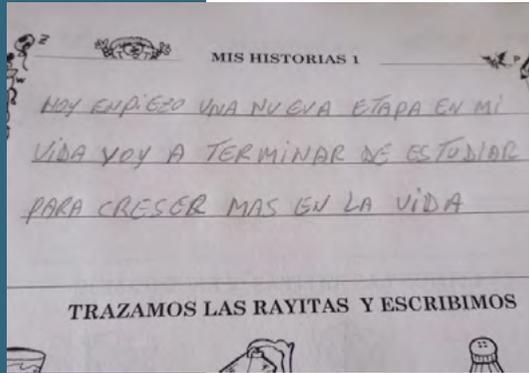


ONG Unión Del Memorial

Educación y contención. A principio de año convocamos a un grupo de mujeres adultas para acompañar el proceso de lectoescritura a través del programa DALE! (Derecho a leer y escribir). Nos juntamos una vez por semana, durante todo el año, a trabajar con el cuadernillo y, si bien varias de ellas tenían una base de educación primaria, los encuentros se destacaron por el compartir y por ser un espacio de escucha activa. Empezaron 8 y terminaron 4. Esta acción nos dio pie para ir conociendo un poco más en profundidad a algunas familias de Villa Rosa, sus necesidades, si trabajan actualmente, etc y fusionar de manera integral el programa Empleo Local y Educación en Oficios.

Se destinó presupuesto a: impresión de cuadernillos, artículos de librería, refrigerio para cada encuentro





Día del Niño. El 26 de agosto acompañamos desde temprano el festejo que convocó a más de **750 niños** que fueron llegando de a grupos y se les entregó un regalo ya identificado con su nombre, una bolsa de golosinas y gaseosa. Como todos los años, llevamos el traje de la pantera rosa que a los chicos les sigue encantando y nos sacamos fotos.

Se destinó presupuesto a la compra de alfajores



Feria de emprendedores en San Sebastián. Como años anteriores, la administración del barrio ofrece con mucha generosidad 2 stands sin costo en la feria para emprendedores de la zona. De esta manera se les da la oportunidad de mostrar sus productos y generar nuevos contactos y posibles nuevos clientes. En esta oportunidad convocamos a alumnas y egresadas del curso de costura que están empezando el camino de formar una cooperativa. Entusiasmadas y agradecidas participaron con su stand el 11 de noviembre.

Se destinó presupuesto a la compra del almuerzo y traslados de las chicas de la cooperativa

Navidad. El 23 de diciembre acompañamos el festejo de Navidad. Al igual que en el del Día del Niño, recibimos a más de **750 niños**, los cuales recibieron su regalo previamente identificado con su nombre, fruta y gaseosa.



Es increíble y amerita destacar el trabajo previo que hacen todos los colaboradores para ambos festejos:

Durante todo el año cada donación de juguetes que van recibiendo, si está en impecable estado, se embolsa y clasifica según edad. En caso de necesitar refacción o encontrar piezas perdidas o limpieza, hay un grupo que se ocupa de ir lavando, arreglando, etc para que queden listos para el día de la entrega.

Por otro lado, hay un referente ya asignado por cada cuadra que releva la cantidad de chicos con nombre, apellido y edad y registra en caso de existir dificultades o necesidades puntuales de algunas familias.

Esas planillas son entregadas días previos a los festejos con las cuales se va teniendo control de cuántos niños asistieron y se comienzan a armar bolsones con los juguetes ya seleccionados con nombre y apellido para los chicos de cada cuadra

Se destinó presupuesto a: la compra de 320 kg de fruta (mandarina y naranja)

Club Atlético Las Vías Paco (CALVP)

Acompañamiento integral

Durante todo el año tuvimos encuentros mensuales con Paco, fundador y presidente del club. Fuimos conteniendo y guiando dificultades generales del club como también acompañamiento espiritual para la preparación de su primera comunión.

Se destinó presupuesto a: la compra de redes para los arcos de la cancha #1, mercadería en frigorífico para buffet en jornada amistosa, mano de obra para personal que ayudó en la reparación de los postes caídos a raíz del gran temporal de diciembre y una biblia.

Amistoso CALVP y San Sebastián

Durante julio, la escolita de fútbol de San Sebastián recibió a **170 chicos**, de entre 7 y 16 años, del Club Las Vías, quienes se trasladaron desde Villa Rosa en micro a





las canchas de San Sebastián junto a sus entrenadores y varios familiares. Dos jornadas a puro fútbol que coordinamos con Lucas y Mauricio de la Administración Deportiva y con Paco del Club Las Vías.

Durante los partidos tuvimos la oportunidad de ir conociendo un poco más a las mamás, con las que luego se iniciaron diferentes acciones como apoyo escolar y grupos de contención.

Los espacios de tercer tiempo fueron a pura alegría y compartida en el sector de los foodtrucks con pizza y gaseosas para todos.

Se destinó presupuesto a: la compra de bebidas y parte de los traslados

Día del Niño

El 20 de agosto acompañamos el festejo del Día del Niño, que recibió a más de **300 chicos** y sus familias.

La organización previa se realizó en conjunto con Paco, y propietarios de Pilar del Este y San Sebastián, lo cual llevo varios encuentros donde fuimos proponiendo y pensando ideas para que fuera un gran festejo.

Llegó el día, y tanto grandes como niños pudieron disfrutar de un stand de maquillaje artístico donde nos íbamos turnando para pintarles las banderas de sus clubes preferidos CALV y Argentina. También podían sacarse una foto de recuerdo con una gigantografía de Messi.

Pasado el mediodía llegó el gran momento del show de magia a cargo de **Tomí Sarquis**, quien generosamente y ad honorem, les brindó a los chicos un rato de pura risa e ilusión, cautivando inclusive también a los grandes con sus trucos.



Villa Rosa - Zelaya [Pilar del Este - San Sebastián]



Luego entregamos a cada niño bolsitas que se armaron previamente junto con mamás del club.

Se destinó presupuesto a: la compra de alfajores, caramelos, artículos de librería/papelera.

Encuentro de Mujeres

A raíz de los vínculos generados el día del festejo del Día del Niño y los partidos amistosos en San Sebastián, convocamos a algunas mamás a encuentros quincenales propuestos y coordinados por una vecina de Pilar del Este que es psicopedagoga y coach.



Asistieron hasta fin de año 4 mamás, y fue un espacio de autorreflexión, con diferentes actividades con el foco en estar bien con uno mismo para estar bien con los demás.

Se destinó presupuesto a: la compra de merienda para compartir

Apoyo escolar

Coordinamos junto con una mamá del club, que estudia magisterio, un espacio de apoyo escolar para los chicos que tienen dificultades de avance en la escuela.

Se sumaron a los grupos 4 niños que asistieron una vez por semana 1 hora y 1/2.

Lo tomamos como una prueba y evaluamos continuarlo en 2024 con más colaboradores para poder recibir a más niños.

Se destinó presupuesto a: la compra de útiles escolares (cuadernos, cuadernillos de actividades, fotocopias, lápices, etc), y merienda para compartir.



Festejo de fin de año. El 7 de diciembre llegó el momento tan esperado por los chicos durante todo el año: ¡la entrega de trofeos!

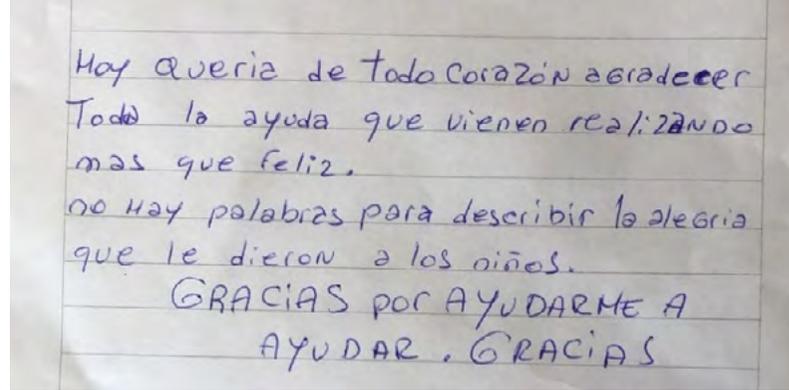
El club se vistió de fiesta con mesas larguísimas, música y banderas para recibir a más de **350 chicos** que fueron a la escuelita durante todo el año y sus familias.

Se vivió mucha emoción con palabras de aliento y agradecimiento tanto de Paco, como de los entrenadores y colaboradores del club.

Cada chico recibió orgulloso su trofeo, alzando en alto para la foto junto a los aplausos de sus compañeros.

Se destinó presupuesto a: la compra de helados y parte de los trofeos





Merendero Dulce Sandra

Encuentro de Mujeres

Convocamos a algunas mamás de los niños que reciben la merienda en lo de Sandra a encuentros quincenales propuestos y coordinados por una vecina de Pilar del Este que es psicopedagoga y coach, quien también brinda el mismo espacio en el Club de Paco en Villa Rosa.

Asistieron hasta fin de año 5 mamás, y fue un espacio de autorreflexión, con diferentes actividades con el foco en estar bien con uno mismo para estar bien con los demás.

Se destinó presupuesto a: la compra de merienda para compartir

Día del Niño

El merendero de Sandra se unió al festejo comunitario en Zelaya festejado en la plaza junto a otras organizaciones.

Se destinó presupuesto a: la compra de alfajores

Festejo de fin de año

El 22 de diciembre Papá Noel tuvo doble jornada. Gracias a la propuesta y coordinación de empleados del barrio, después del festejo en San Sebastián donde cada chico llevaba un juguete de regalo, la magia navideña se trasladó al Merendero Dulce Sandra.

Los chicos emocionados recibieron a Papá Noel con una sonrisa de oreja a oreja y le entregaron su cartita. Para finalizar, se entregaron los juguetes juntados en San Sebastián.

Empleo local

Seguimos buscando la mejor manera de unir la oferta y la demanda de empleo local, para lo cual durante 2023 realizamos 3 encuestas en diferentes zonas.

Encuesta a propietarios de San Sebastián y Pilar del Este

Difundimos tanto por e-mail, redes sociales, app de ingreso y grupos de Whatsapp, el link a la encuesta online con el objetivo de conocer un poco más sobre alguno de estos aspectos:

- » Rubros en los que es más difícil conseguir personal.
- » Grado de satisfacción con la calidad del trabajo del personal contratado.
- » Cuáles son los oficios en los que se nota una mayor necesidad de capacitación.
- » Detectar los principales medios a través de los que se contactan con quienes trabajan en los diferentes oficios.
- » Nivel de interés de contar con una app móvil que conecte la oferta y demanda de trabajo y facilite las



contrataciones de los diferentes rubros.

Encuesta a personal que ingresa a San Sebastián y Pilar del Este.

Para esta encuesta generamos un QR con acceso al link de la encuesta online para que todos los empleados tengan acceso a escanearla. Imprimimos el QR en placas y los colocamos en los ingresos de personal tanto en San Sebastián (ingreso por Zelaya y Boote) como en San Ramón y Santa Guadalupe (ambos barrios elegidos estratégicamente por la cantidad de personal que ingresa y familias viviendo en cada uno). También imprimimos en papel para volantear.

En el caso de San Sebastián y Pilar del Este, fuimos una

madrugada hasta el mediodía a volantear a todo el personal que esperaba para ingresar al barrio por el lado de Zelaya.

Fue una muy linda experiencia poder charlar con varios de ellos, conocer un poco más en detalle sus vivencias y preocupaciones. Se mostraron muy agradecidos que los barrios se comprometan con el eje social y que realmente estemos pensando en mejorar un poquito su día a día, ya sea optimizando las contrataciones laborales como capacitándose de manera gratuita en oficios.

También recibimos mucho apoyo de empleados del barrio como intendentes, administrativos y personal de seguridad que fueron alentando a los trabajadores a que completen la encuesta.

Estos son algunos de los aspectos más importantes que se relevaron:

- » Conocer el lugar de residencia de los empleados, según puesto a cubrir.
- » Nivel de satisfacción general con el trabajo que

realizan.

- » Dificultades al momento de buscar empleo.
- » Necesidad de generar más ingresos.
- » Principales oficios en los que desean capacitarse.
- » Nivel de interés de contar con una app móvil que conecte la oferta y demanda de trabajo.

Encuesta a alumnos/egresados de Oficios

En una primera instancia fuimos personalmente durante uno de los días de clases del primer cuatrimestre, a la sede de Unión del Memorial. Esta dinámica fue enriquecedora, porque la encuesta fue a modo de charla individual en privado, con cada uno de los alumnos presentes.

En una segunda instancia el coordinador fue alentando al resto de los alumnos y egresados a completar la encuesta online.

Algunas de las preguntas más relevantes:

- Estado laboral actual
- Metodologías y dificultades de búsqueda de empleo
- Objetivos personales en relación a la cursada

Tanto la encuesta a empleados como a propietarios fue pensada en conjunto con la consultora **Serendipia** a cargo de Pablo Azcárate.

Estamos trabajando las conclusiones junto a la Fundación Oficios, para que el plan de acción de 2024, sea de manera integral, fusionando los 4 programas.

Se destinó presupuesto a: cartelería y pecheras para ejecución encuesta a empleados

Intervención en **búsquedas laborales** para:

- Casas del Este y Casas Santa Guadalupe
- Gerbeton
- Chacras el Descanso
- Lusbian
- Global

- Guiguivan
- Santa Sofía
- Invac
- Mantenimiento general en San Sebastián

CV - Tarjetas personales

A raíz de los contactos generados por acciones en la comunidad, encuestas y los cursos de Oficios, varios vecinos nos fueron pidiendo a lo largo del año la confección de CV o tarjetas personales digitales para poder conseguir empleo. También ayudamos en la difusión.





Espiritualidad y Familia

- » **Charla para parejas:** el jueves 1 de junio invitamos a propietarios de Pilar del Este y San Sebastián a una charla para parejas a cargo de Enrique Guiraud, consultor en temas de familia, desarrollo personal, comunicación interpersonal y vínculos positivos. La pregunta disparadora de la invitación: ¿Alguna vez te preguntaste cómo construir una relación positiva, sana y madura?



Temas que se abordaron en la charla:

- Lo que no nutrimos se desnubre. Lo que no sanamos lo repetimos.
- ¿Cómo construir una relación positiva, sana y madura?
- ¿Qué actitudes favorecen el desarrollo de una relación de pareja sana y positiva?
- ¿De qué depende que una relación de pareja madure bien?

Agradecemos al Colegio Saint Mary of The Hills por prestarnos nuevamente el SUM para nuestras charlas.

Se destinó presupuesto a: vasos, bebidas y Enrique

- » **Encuentro con párrocos** de la zona y propietarios.
- » **Difusión de horarios de misas y actividades** en la iglesia.

- » **Preparación para la Primera Comuni3n y Confirmaci3n** de Paco de Club Las Vías: tuvimos reuniones mensuales durante todo el a3o para ir preparándolo para dichos sacramentos.
- » **Facilitaci3n de grupos de desarrollo espiritual:** En Zelaya y Villa Rosa, establecimos contacto directo con los párrocos para proponer la formaci3n de grupos de acci3n evangelizadora entre los residentes de los barrios San Sebastián y Pilar del Este. Esta propuesta fue bien recibida, y en ambas zonas se est3n dando pasos significativos. En Villa Rosa, se llev3 a cabo la primera reuni3n de personas comprometidas en fortalecer la asistencia a la misa dominical de las 11:00 en el comedor/sal3n de eventos del Colegio Saint Mary of the Hills. Cabe destacar el decidido respaldo de las autoridades del colegio en este proceso. Se ejecutaron acciones de comunicaci3n que arrojaron resultados positivos; la participaci3n en la misa aument3 gradualmente, pasando de **6 personas** en los 3ltimos dos meses de 2023 a alcanzar las **120 personas** en la Misa de Navidad. Para el pr3ximo a3o, se planean nuevas propuestas y acciones.



Educación en Oficios

Luego de relevar diferentes organizaciones sociales en la zona de Derqui, se decidió ofrecer los cursos de oficios en la escuela laboral de Oficios Reza y Trabaja, con la que venimos trabajando en conjunto desde hace varios años.

Se armaron flyers para difundir entre los vecinos en formato digital e impresos en papel.

Se comunicó por las redes sociales de las organizaciones sociales, canal de radio, grupos de Whatsapp, también con el apoyo de personal de los barrios San Pablo y Santo Tomás se le hizo llegar la información a los trabajadores que ingresan a dichos barrios.

Durante el primer cuatrimestre ofrecimos 4 cursos de los cuales se egresaron **50 personas** y en el segundo cuatrimestre **egresaron 40**.

Los cursos que se dictaron fueron los mismos para ambas fechas:

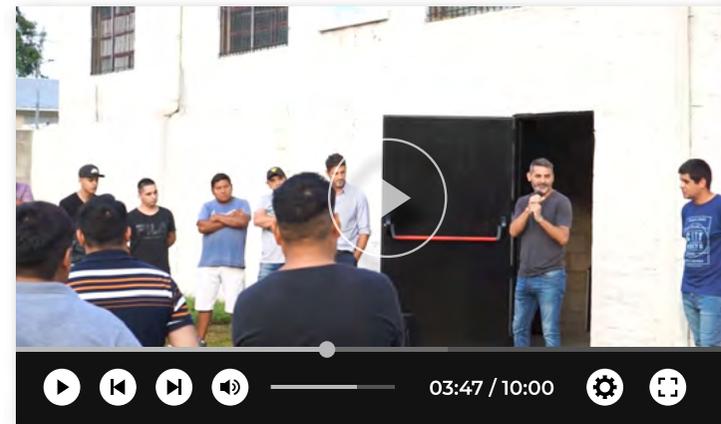


- Instalador electricista domiciliario
- Instalador sanitaria domiciliario
- Instalador de placas de roca de yeso
- Cajero comercial / administrativo

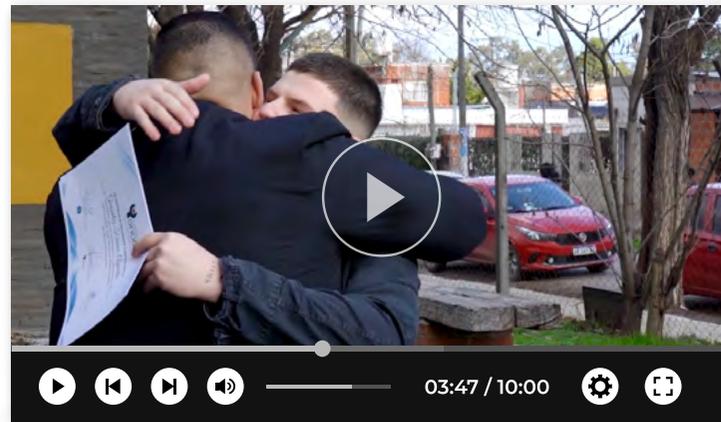
Las prácticas solidarias se realizaron en el Hogar Santa Marta. Todos los cursos tuvieron la misma modalidad:

- fueron totalmente gratuitos e incluyeron materiales y maquinarias para las prácticas.
- Cada curso tuvo un docente y cada sede un coordinador local.
- Los egresados son mayores de 18 años y fue necesario presentar certificado de estudio primario o secundario.

Conocé un testimonio



Reviví el inicio de los cursos



Reviví el egreso de los alumnos del 1er cuatrimestre

Cursos gratuitos de oficios en Derqui

Adquirir nuevas habilidades que te permitan acceder a mejores oportunidades laborales

¡Abierta la inscripción! Del 22/2 al 01/3 de 18 a 20 hs

Charla informativa martes 07/03

¿Dónde? Escuela de capacitación laboral Reza y Trabaja
(Alfaro 2175, esquina Paraguay)



Instalador electricista domiciliario

LUN- MIE-VIE
18:00 A 21:30 HS.



Instalador de placas de roca de yeso

LUN- MIE-VIE
18:00 A 21:30 HS.

Instalador sanitaria domiciliario

LUN- MIE-VIE
18:00 A 21:30 HS.



Cajero Comercial

MAR-JUE
19:00 A 21:30 HS.(Presencial)
VIER
19:00 A 21:30 HS.(Virtual)

Los cursos son cuatrimestrales e incluyen los materiales y maquinarias prácticas.

Al finalizar se entregará un certificado oficial.

Es importante cumplir con estos requisitos:

Mayor de 18 años

Fotografía y fotocopia

Carta de constancia de CUIT/CUIL

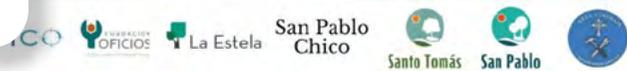
Copias de certificado de estudio primario o secundario

Del 18 a 20 hs): 11 3622 8645 Mario - 0230 455 8152 Lorena

¡Los cursos comienzan el 13/3!
Presencial

¡Cupos Limitados!

Se destinó presupuesto a: 8 cursos brindados durante el año (coordinación Fundación oficios, coordinador local, docentes, maquinarias, insumos) + contenido audio-visual



Comunidad

General:

- » Actualización de **relevamiento** territorial
- » Actuamos de puente en la **donación** de borcuquies por parte de Global Security In-Sight (Seguridad) para alumnos de los cursos de Oficios de la escuela Reza y Trabaja.
- » En octubre convocamos a un encuentro con propietarios que fueron mostrando interés en temas sociales y ya muy comprometidos con la comunidad para articular y trabajar en conjunto.
- » Campaña **Especial Navidad** el 19 de diciembre (cambiamos la fecha por fuertes lluvias) recorrimos Santo Tomás y San Pablo. Las donaciones se entregaron en el Hogar Santa Marta y el Bosquecito.
- » Colecta **donación de materiales** de construcción. Por iniciativa de propietarios y con la colaboración de un corralón de la zona, **Materiales Castelli**, que destinó sin costo un camión grúa y 2 personas, acompañamos en esta gran colecta que llevamos al merendero El Bosquecito que

busca terminar una pequeña construcción para dar la merienda, catequesis y en un futuro, apoyo escolar a los niños de este barrio. Se entregaron 9 bolsas de cal, tachos de pintura, camas, juegos de hamacas, adoquines, cerámicos para pisos y bolsas de piedras.



Hogar Santa Marta

Lo conocimos a raíz de la actualización del relevamiento.

Acompañamiento general. Desde mayo hasta fin de año colaboramos 1 vez por semana en la organización del almuerzo del comedor del hogar, donde asisten **84** chicos. También acompañamos la hora de recreo jugando con ellos en el patio.

30 chicos almuerzan a las 11:15 am y **54** chicos a las 12:15 am. Acompañamos también a los chicos en los juegos.



A partir de agosto y por sugerencia de las monjas, ayudamos a cuatro niños con **apoyo escolar** por la mañana.

Durante el año fuimos invitando a varias propietarias a conocer todo lo que se hace en el hogar para poder armar un plan de acción conjunto para el 2024.



Prácticas solidarias egresados Oficios. En septiembre reunimos a coordinadores de los cursos de Oficios en el hogar para articular el trabajo en conjunto y poder ayudar con el tema seguridad.

Se reforzó la iluminación del perímetro instalando sensores de movimiento con fotocélula y su respectivo cableado. Todos los materiales fueron comprados en **Prontoelectrica** que se sumaron al compromiso social realizando un gran descuento.

La mano de obra fue ad-honorem por alumnos/egresados del curso de electricidad de Reza y Trabaja a modo de prácticas solidarias coordinadas por Fundación Oficios.

Se destinó presupuesto a: la compra de materiales eléctricos y de ferretería.



El Bosquecito

Lo conocimos a raíz de la actualización del relevamiento y por sugerencia de algunos propietarios de Santo Tomás y San Pablo que acompañan a la institución.

Una propietaria de San Pablo organizó el Pesebre viviente para Navidad. Conseguimos budines donados y las hermanas del Hogar Santa Marta le prestaron los disfraces para los chicos.

Club El Fortín y reubicación familias

Resolvimos un problema habitacional en Derqui en el predio del barrio San Pablo Chico donde tres familias y un club de fútbol infantil ocupaban de manera irregular parte del terreno. Tras un año de negociaciones, se logró reubicarlos con éxito. Se adquirieron **tres** propiedades, beneficiando a unas **20 personas** en total. Además, se compró un terreno de 5000 m² para el Club El Fortín, permitiendo que continúen sus actividades sin

interrupciones, beneficiando a aproximadamente **200 niños/as** y sus familias. Se realizarán mejoras en las casas, incluyendo refacciones en techos, instalaciones eléctricas y sanitarias, así como la instalación de bombas de agua y tanques respectivos.

Se destinó presupuesto a: la compra de 3 casas familiares y el lote para el club



Los hijos de Maria Luisa, entrando por primera vez a su nueva casa.



Acompañando la llegada a la nueva casa con la familia de Antonio.

Empleo local

Realizamos 3 encuestas en diferentes zonas. En Derqui aplicamos solo 2 y tomamos el resultado de la 3ra en otra zona a modo de muestreo.

Encuesta a propietarios de Santo Tomás y San Pablo

Difundimos tanto por mail, app de ingreso y grupos de Whatsapp, el link a la encuesta online con el objetivo de conocer un poco más sobre alguno de estos aspectos, entre otros:

- » Rubros en los que es más difícil conseguir personal.
- » Grado de satisfacción con la calidad del trabajo del personal contratado.
- » Cuáles son los oficios en los que se nota una mayor necesidad de capacitación.
- » Detectar los principales medios a través de los que se contactan con quienes trabajan en los diferentes oficios.

Desarrollo Comunitario

Programas:

- Empleo Local
- Educación en Oficios

¡Hola vecinos de Santo Tomás!

Queremos compartir con ustedes una propuesta que creemos será de gran ayuda para nuestra comunidad. Desde el equipo de Desarrollo Comunitario estamos trabajando junto a la Fundación Oficios en una iniciativa para facilitar la **contratación de mano de obra local** y la **capacitación en oficios** para los barrios: San Sebastián, Pilar del Este, Santo Tomás, San Pablo y Santa Ana.

Creemos que esto puede ser un gran aporte al crecimiento de nuestras localidades y al fortalecimiento de los lazos entre las comunidades. Para poder llevar a cabo esta iniciativa, necesitamos de su colaboración. Estamos realizando una breve encuesta para recabar información sobre algunos aspectos de sus contrataciones habituales. Les llevará unos pocos minutos completarla y nos proporcionará información muy útil.

Encuesta dirigida a propietarios residentes, en obra e inquilinos. Los propietarios de lotes baldíos no es necesario que la completen por el momento, pero creemos importante que conozcan esta información por si planean mudarse a futuro.

[Completar Encuesta](#)

Aprovechamos para contarles que también estamos realizando otra encuesta dirigida a **los trabajadores que ingresan a los barrios**. En el caso de San Sebastián y Pilar del Este pudimos realizarla con muy buenos resultados hasta el momento.

Gracias a las respuestas obtenidas por parte de propietarios, inquilinos y trabajadores, podremos encontrar juntos, el mejor modo de generar ese puente entre la oferta y la

- » Nivel de interés de contar con una app móvil que conecte la oferta y demanda de trabajo y facilite las contrataciones de los diferentes rubros.

Encuesta a alumnos/egresados de Oficios

Al igual que la encuesta anterior, esta fue online. El coordinador de los cursos de Reza y Trabaja con colaboración de los docentes hicieron llegar el link a la encuesta a los alumnos y egresados a través de Whatsapp.

Algunas de las preguntas más relevantes:

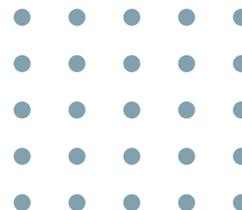
- » Estado laboral actual
- » Metodologías y dificultades de búsqueda de empleo
- » Objetivos personales en relación a la cursada

La encuesta a propietarios fue pensada en conjunto con una consultora.



Estamos trabajando las conclusiones junto a Fundación Oficios, para que el plan de acción del 2024 y en adelante, sea de manera integral fusionando los 4 programas.

Intervención en búsquedas laborales para:
- Gerbeton



TIGRE



Educación en Oficios

Luego de relevar diferentes organizaciones sociales en la zona de Don Torcuato se decidió ofrecer los cursos de oficios en la parroquia San Cayetano.

Se armaron flyers para difundir entre los vecinos en formato digital e impresos en papel.

Se comunicó por las redes sociales de instituciones de la zona y grupos de Whatsapp

Los cursos comenzaron en agosto, fueron cuatrimestrales y la cursada fue de 3 veces por semana,

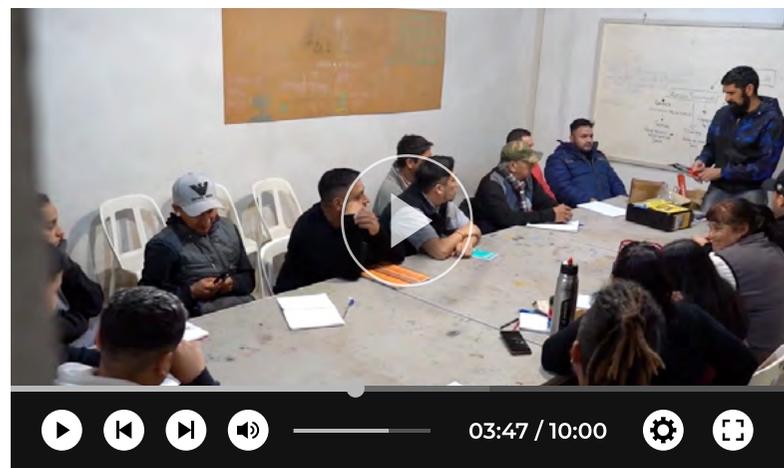
- Colocador de placa de yeso
- Costura
- Electricista domiciliario

Se egresaron **47 personas**

Todos los cursos tuvieron la misma modalidad:

- Fueron totalmente gratuitos e incluyeron materiales y maquinarias para las prácticas.

- Cada curso tuvo un docente y cada sede un coordinador local.
- Los egresados son mayores de 18 años y fue necesario presentar certificado de estudio primario o secundario.



Comunidad

Estuvimos en continuo diálogo con el Centro Educativo Dulce Esperanza (CEDE) por el que surgió la necesidad de colaboradoras en el acompañamiento y apoyo escolar de sus alumnos. Se unieron dos propietarias a esta experiencia. Se colaboró con las bebidas y vasos para su evento de fin de año, Dique Palooza, abierto a toda la comunidad y en donde muestran el trabajo realizado. Se los acompañó también con donaciones de los propietarios en la colecta de Navidad.

Se les presentó a la empresa de seguridad Global con quien coordinaron prestarles el espacio para búsquedas laborales en la zona.

Se destinó presupuesto a: la compra de bebidas y vasos para el evento Diquepalooza, como también la compra de resmas.



Empleo local

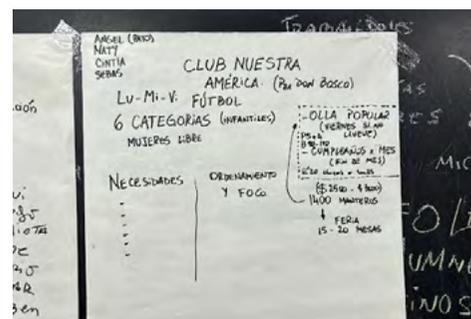
Plan proveedores INICIA

Necesidad

Buscamos dinamizar el tejido productivo local y promover el desarrollo emprendedor en su cadena de valor.

Propuesta

Realizar un diagnóstico mediante entrevistas a grupos clave para diseñar un Programa de Proveedores Eídico, con base en el desarrollo emprendedor y con contenidos de valor para los proveedores actuales y potenciales de la empresa.



EJECUCIÓN

Desde Desarrollo Comunitario, realizamos 4 encuentros dirigidos a:

- Grupo 1 | Compras - Jefes de proyectos - Directores de obra
- Grupo 2 | Jefe de entrega - Jefe de contratistas
- Grupo 3 | Contratistas - Proveedores y distribuidores.
- Grupo 4 | Alumnos y egresados de los cursos de Oficios - Vecinos locales - Integrantes de Fundación Oficios.

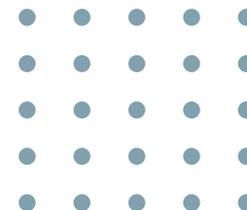
Al finalizar los **4 encuentros obtuvimos un diagnóstico** sobre el cual seguiremos trabajando en el desarrollo emprendedor y con contenidos de valor para los proveedores actuales y potenciales de la empresa.

Intervención en búsquedas laborales para:

- Enconcreto
- Lusbian

Ejecución de encuesta a toda la base de datos de propietarios de Santa Ana





ESTEBAN ECHEVERRÍA



Canning (Santa Inés)

El barrio Santa Inés 3 hizo una donación por \$ 3.246.697,00 a Cáritas para el Plan de Inclusión Educativa Emaús en las diócesis de Lomas de Zamora que comprende los partidos de: Almirante Brown, Esteban Echeverría, Ezeiza, Lomas de Zamora, Presidente Perón y San Vicente.

El Plan de inclusión Emaus tiene el objeto de lograr a través del apoyo económico y pedagógico la inclusión educativa, como así también la promoción del desarrollo integral de niños y jóvenes;

Visitamos la Asociación Civil la Educadora Villa Inmaculada (de Caritas), de Esteban Echeverría. Este comedor queda en la zona donde, además estos barrios, hicieron su cesión de tierra por ley de hábitat.



TODO ESTO ES POSIBLE
GRACIAS A TU APORTE
VOLUNTARIO!

MUCHAS GRACIAS

Contacto

Te invitamos a unirse al nuevo grupo de WhatsApp (unidireccional) donde compartiremos todas las novedades, avances e información sobre los cuatro programas que estamos desarrollando en tu zona: Comunidad, Empleo local, Educación en Oficios, Espiritualidad y Familia.

ZONA DERQUI,
CLIC PARA UNIRME!

ZONA VILLA ROSA/ZELAYA,
CLIC PARA UNIRME!

ZONA TIGRE,
CLIC PARA UNIRME!

Contacto WhatsApp: 11 4147 1707

La solidaridad es el **compromiso** por el bien común, porque todos somos responsables **de todos**".

Papa Juan Pablo II

30 ANIVERSARIO
EIDICO

EQUIPO DE DESARROLLO COMUNITARIO